

COMUNICADO

Estimado Ciudadano,

COFOPRI le informa que habiendo terminado la formalización de predios urbanos de Lambayeque, hemos realizado la entrega de 218 títulos de propiedad a los Alcaldes de las Municipalidades Provinciales de Chiclayo con oficio N° 1897-2016-COFOPRI/OZLAMB, de Ferreñafe con oficio N° 1898-2016-COFOPRI/OZLAMB, de Lambayeque con oficio N° 1899-2016-COFOPRI/OZLAMB y de Chiclayo con oficio N° 1900-2016-COFOPRI/OZLAMB de fecha 02 de agosto, que de acuerdo al Artículo 6.2 del Decreto Supremo N° 008-2007-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 28923, Ley que establece el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Urbanos, son responsables de la entrega directa a cada beneficiario.

Asimismo, le informamos que usted puede comprobar si está incluido en la relación de beneficiarios del Título correspondiente, a través de nuestra página web www.cofopri.gob.pe, o visitando nuestras oficinas de atención más cercanas a su localidad o en su propia municipalidad, siendo requisito indispensable, para esto, portar su DNI y/o código de predio.

Lambayeque, agosto de 2016



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"
"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

Chiclayo, 2 de Agosto de 2016

OFICIO N° 1899-2016-COFOPRI/OZLAMB

CARGO

Señor(a).
Ing. RICARDO VELEZMORO RUIZ
Alcalde de la Municipalidad Provincial de Lambayeque
Avenida Bolívar N° 400 - Cercado de Lambayeque
Presente.-

Asunto : Remisión de Instrumentos de Formalización Inscritos

De mi consideración:

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE
TRAMITE DOCUMENTARIO
RECEPCION
04 AGO 2016
HORA 1:00P... FECHAS 03+ 39+ 2016
N° REG. 11176... FIRMA Geo

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo (a) cordialmente, y a la vez remitir para su custodia y posterior entrega treinta y nueve (39) Instrumentos de Formalización Inscritos en el Registro de Predios, de acuerdo al siguiente detalle:

DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	POSESION INFORMAL	TOTAL
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	ILLIMO	PUEBLO TRADICIONAL: CERCADO DE ILLIMO	5
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	POSESION INFORMAL: URBANIZACION AL ESTE DE LA AV.GRAN MARISCAL RAMON CASTILLA	1
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	PUEBLO JOVEN: SAN MARTIN DE PORRES	2
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	PUEBLO TRADICIONAL: CIUDAD LAMBAYEQUE	6
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	MOCHUMI	POSESION INFORMAL: COLLIQUE	1
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	MORROPE	ASENTAMIENTO-HUMANO: EL SALVADOR	1
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	MORROPE	CENTRO POBLADO: SAN SEBASTIAN	1
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	MOTUPE	CENTRO POBLADO: LETICIA SECTOR SUR	1
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	MOTUPE	PUEBLO TRADICIONAL: MOTUPE	1
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	OLMOS	PUEBLO TRADICIONAL: OLMOS	2
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	PACORA	PUEBLO TRADICIONAL: PACORA	3
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	SALAS	CENTRO POBLADO: KERGUER	5
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	SALAS	CENTRO POBLADO: PENACHI	6





PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"
"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	TUCUME	PUEBLO JOVEN: FEDERICO VILLARREAL	1
LAMBAYEQUE	LAMBAYEQUE	TUCUME	PUEBLO TRADICIONAL: TUCUME	3
TOTAL POR DEPARTAMENTO				39

Cabe señalar que, se procede a la entrega de los instrumentos de formalización, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9° de la Ley N° 28687, Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básico, en concordancia con lo previsto en el inciso 27 del artículo 20° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

Asimismo, mucho agradeceré que en forma trimestral se sirva informarnos la cantidad de instrumentos de formalización que su comuna venga entregando, de acuerdo a la relación que se adjunta.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para manifestarle los sentimientos de mi especial consideración y alta estima.

Atentamente,

JBFM/jfnj

Arq. José Baltazar Flores
JEFE
Oficina Zonal de Lambayeque
COFOPRI

PADRÓN FINAL DE LOS INSTRUMENTOS DE FORMALIZACIÓN

DEPARTAMENTO : LAMBAYEQUE
 PROVINCIA : LAMBAYEQUE
 DISTRITO : ILLIMO
 PUEBLO : (100133) PUEBLO TRADICIONAL: CERCADO DE ILLIMO

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10039616	6	3	111,40	CHAPOÑAN	SANTAMARIA	MIGUEL
				SANCHEZ	GARCIA	CARMEN ROSA
P10040180	44	15	413,70	ALVARADO	COBEÑAS	FLAVIO
P10040406	52	15	108,40	INOÑAN	BALDERA	MERCEDES
P10040416	52	25	198,80	MORILLOS	DE VIDAURRE	PAULA
P10116083	18	3A	148,20	DAMIAN	ACOSTA	ANDRES
				SIESQUEN	YAUCE	MARIA VICTORIA

Total P.I./PDV/HU Predios : 5 Titulares : 7
 Total Distrito Predios : 5 Titulares : 7

DISTRITO : LAMBAYEQUE
 PUEBLO : (100017) PUEBLO JOVEN: SAN MARTIN DE PORRES

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10003974	X	27	177,48	BALDERA	VENTURA	JOSE RAMOS
				CAJUSOL	CHAPOÑAN	ALEJANDRINA
P10137283	O4'	18	83,90	TEJADA	MERINO	JOSE JAVIER

Total P.I./PDV/HU Predios : 2 Titulares : 3

PUEBLO : (100375) POSESION INFORMAL: URBANIZACION AL ESTE DE LA AV.GRAN MARISCAL RAMON CASTILLA

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10115095	C	5	273,10	CASTRO	VDA. DE VELEZ	CARMEN ROSA
				VELEZ	CASTRO	CARMEN ADRIANA
				VELEZ	CASTRO	JULIA ELISA
				VELEZ	CASTRO	MARTHA ISABEL

Total P.I./PDV/HU Predios : 1 Titulares : 4

PUEBLO : (100388) PUEBLO TRADICIONAL: CIUDAD LAMBAYEQUE

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10117347	48	24	25,70	ALARCON	TORRES	AUREA CONSUELO
P10117414	52	31	50,90	ROCHA	DE VENTURA	ALICIA
				ROCHA	VALENCIA	ALBERTO
				ROCHA	VALENCIA	BLANCA CONSUELO
				ROCHA	VALENCIA	LEONOR
				ROCHA	VALENCIA	LUIS EDUARDO
P10119236	21'	8	39,70	RAYMUNDO	BENITES	PEDRO LUIS
				VALLE	MAS	ZENAIDA
P10119244	21'	11A	24,90	SERNAQUE	CHANDUVI	MARLENE PATRICIA
				TUÑOQUE	TUMEZ	JUAN ANTONIO

Autorizado por : Jose Baltazar Flores Mino

Validado por : Vladimir Villaseca Torres

Revisado por : JUBER FRANCISCO NAVAL JUAREZ

Control de Calidad por : Rosa Bustamante Ambrosio

- Jefe Zonal Lambayeque

- Oficina de Sistemas

- Subdirección de Calificación

- Subdirección de Calificación



PADRÓN FINAL DE LOS INSTRUMENTOS DE FORMALIZACIÓN

P10119546	58'	6	74,00	GONZALES	ARRUNATEGUI	EDUARDO
P10173829	58'	6A	77,50	GONZALES	GARCIA	VALENTINA

Total P.I./PDV/HU Predios : 6 Titulares : 12
Total Distrito Predios : 9 Titulares : 19

DISTRITO : MOCHUMI
PUEBLO : (100299) POSESION INFORMAL: COLLIQUE

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10095535	C	11	173,90	MARTINEZ	RAMOS	ROSA

Total P.I./PDV/HU Predios : 1 Titulares : 1
Total Distrito Predios : 1 Titulares : 1

DISTRITO : MORROPE
PUEBLO : (102522) ASENTAMIENTO HUMANO: EL SALVADOR

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10146994	C	15	121,50	CAJUSOL	LLAUCE	MARIA

Total P.I./PDV/HU Predios : 1 Titulares : 1

PUEBLO : (103030) CENTRO POBLADO: SAN SEBASTIAN

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10151531	N	18	489,30	SANTAMARIA	SANDOVAL	EDITA YANINA

Total P.I./PDV/HU Predios : 1 Titulares : 1
Total Distrito Predios : 2 Titulares : 2

DISTRITO : MOTUPE
PUEBLO : (100195) PUEBLO TRADICIONAL: MOTUPE

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10068220	4-18	34	320,20	CARRASCO	LUPUCHE	ALFONSO
				CARRASCO	LUPUCHE	ASUNCION
				CARRASCO	LUPUCHE	ISABEL
				CARRASCO	LUPUCHE	JOSE DALMACIO
				CARRASCO	LUPUCHE	JUANA ROSA
				SANCHEZ	CARRASCO	ROSALVA
				TIMANA	CARRASCO	EDILBERTO

Total P.I./PDV/HU Predios : 1 Titulares : 7

PUEBLO : (104736) CENTRO POBLADO: LETICIA SECTOR SUR

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10175306	A	15	249,10	ALDANA	MONTES	LINDAURA

Total P.I./PDV/HU Predios : 1 Titulares : 1
Total Distrito Predios : 2 Titulares : 8

DISTRITO : OLMOS



PADRÓN FINAL DE LOS INSTRUMENTOS DE FORMALIZACIÓN

PUEBLO : (100130) **PUEBLO TRADICIONAL:** OLMOS

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10038396	A1	19	522,20	SOPLOPUCO	TALAVERA	JORDAN ALEXANDER
				SOPLOPUCO	TALAVERA	JOSE LUIS
P10137706	Z	8	274,80	CHUMAN	PUSE	VILMA ISABEL
				YEPES	LEON	ROBERT MONTGOMERY

Total P.I./PDV/HU Predios : 2 **Titulares :** 4
Total Distrito Predios : 2 **Titulares :** 4

DISTRITO : PACORA

PUEBLO : (100120) **PUEBLO TRADICIONAL:** PACORA

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10034476	R	10	189,60	MACO	GUERRERO	NILA FLORIDA
P10034517	T	5	174,10	COICO	SIRLOPU	JENNY SARITA
				COICO	SIRLOPU	JONNY
				COICO	SIRLOPU	PAUL
P10034558	U	38	135,20	CABRERA	JIMENEZ	SUSANA MARGOT

Total P.I./PDV/HU Predios : 3 **Titulares :** 5
Total Distrito Predios : 3 **Titulares :** 5

DISTRITO : SALAS

PUEBLO : (104776) **CENTRO POBLADO:** KERGUER

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10175479	C	7	955,50	DE LA CRUZ	CARLOS	WALTER
				RODRIGUEZ	CARLOS	ASUNCIONA
P10175504	I	7	152,80	CESPEDES	ORDOÑEZ	SANTOS
P10175506	I	9	250,30	CESPEDES	ORDOÑEZ	SOFA
				DE LA CRUZ	ROJAS	JOSE DEL CARMEN
P10175513	K	1	291,80	DE LA CRUZ	BERNILLA	VICENTE
				HUANCAS	LOPEZ	HEMERGILDA
P10175514	K	2	235,00	DE LA CRUZ	BERNILLA	VICENTE
				HUANCAS	LOPEZ	HEMERGILDA

Total P.I./PDV/HU Predios : 5 **Titulares :** 7

PUEBLO : (104836) **CENTRO POBLADO:** PENACHI

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10175985	A1	17	63,50	CAJO	CARLOS	FELIPA
P10176071	G1	8	91,50	REQUEJO	DIAZ	MARIA TARCILA
P10176100	I1	3	72,00	RODRIGUEZ	CUSMA	ANGELITA
P10176101	I1	4	193,80	RAMIREZ	CARLOS	SEGUNDA
P10176237	Y	1	46,80	CARLOS	MENDOZA	JUAN
P10176243	Y	7	24,00	CARLOS	MENDOZA	JUAN

valorizado por : Jose Baltazar Flores Mino

validado por : Vladimir Villasoca Torres

emitido por : JUBER FRANCISCO NAVAL JUAREZ

control de Calidad por : Rosa Bustamante Ambrosio



- Jefe Zonal Lambayeque

- Oficina de Sistemas

- Subdirección de Calificación

- Subdirección de Calificación

PADRÓN FINAL DE LOS INSTRUMENTOS DE FORMALIZACIÓN

02/08/2016

18:58:23

Total P.I./PDV/HU Predios : 6 Titulares : 5
Total Distrito Predios : 11 Titulares : 12

DISTRITO : TUCUME
PUEBLO : (100158) PUEBLO TRADICIONAL: TUCUME

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10053534	28	9	164,60	ASALDE	BANCES	ARMANDO
				BANCES	DE ASALDE	CARMEN ROSA
P10160430	37	4A	193,90	CAPUÑAY	LLONTOP	OSCAR FRANCISCO
				LOPEZ	SIESQUEN	GLORIA RAQUEL
P10168956	28	9A	110,70	ASALDE	BANCES	JOSE BERNARDO
				YUPTON	ZEÑA	CLARISA EDIT

Total P.I./PDV/HU Predios : 3 Titulares : 6

PUEBLO : (103982) PUEBLO JOVEN: FEDERICO VILLARREAL

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10166896	E	12	119,10	CORONADO	VENTURA	ROSA
				RIOJAS	LLAUCE	MERCEDES

Total P.I./PDV/HU Predios : 1 Titulares : 2

Total Distrito Predios : 4 Titulares : 8

Total Provincia Predios : 39 Titulares : 66

Total Departamento	LAMBAYEQUE	Predios :	39
		Titulares :	66



autorizado por
 validado por
 emitido por
 control de Calidad por

Jose Baltazar Flores Mino
 Vladimir Villaseca Torres
 JUBER FRANCISCO NAVAL JUAREZ
 Rosa Bustamante Ambrosio

Jefe Zonal Lambayeque
 Oficina de Sistemas
 Subdirección de Calificación
 Subdirección de Calificación