

# COMUNICADO

Estimado Ciudadano,

COFOPRI le informa que habiendo terminado la formalización de predios urbanos de Lambayeque, hemos realizado la entrega de 218 títulos de propiedad a los Alcaldes de las Municipalidades Provinciales de Chiclayo con oficio N° 1897-2016-COFOPRI/OZLAMB, de Ferreñafe con oficio N° 1898-2016-COFOPRI/OZLAMB, de Lambayeque con oficio N° 1899-2016-COFOPRI/OZLAMB y de Chiclayo con oficio N° 1900-2016-COFOPRI/OZLAMB de fecha 02 de agosto, que de acuerdo al Artículo 6.2 del Decreto Supremo N° 008-2007-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 28923, Ley que establece el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Urbanos, son responsables de la entrega directa a cada beneficiario.

Asimismo, le informamos que usted puede comprobar si está incluido en la relación de beneficiarios del Título correspondiente, a través de nuestra página web [www.cofopri.gob.pe](http://www.cofopri.gob.pe), o visitando nuestras oficinas de atención más cercanas a su localidad o en su propia municipalidad, siendo requisito indispensable, para esto, portar su DNI y/o código de predio.

*Lambayeque, agosto de 2016*



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"  
"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

Chiclayo, 2 de Agosto de 2016

**OFICIO N° 1898-2016-COFOPRI/OZLAMB**

**CARGO**

Señor(a).  
**JORGE AMERICO TEMOCHE ORELLANO**  
Alcalde de la Municipalidad Provincial de Ferreñafe  
Calle Nicanor Carmona N° 436 - Cercado de Ferreñafe  
Presente.-

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE FERREÑAFA  
ÁREA FUNCIONAL TRAMITE DOCUMENTARIO  
04 AGO 2016  
N° DE EXPEDIENTE: 29806  
N° DE REGISTRO: 118080 FOLIOS: 07  
FIRMA: [Firma]

Asunto : Remisión de Instrumentos de Formalización Inscritos

De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo (a) cordialmente, y a la vez remitir para su custodia y posterior entrega cinco (5) Instrumentos de Formalización Inscritos en el Registro de Predios, de acuerdo al siguiente detalle:

DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	POSESION INFORMAL	TOTAL
LAMBAYEQUE	FERREÑAFA	FERREÑAFA	ASENTAMIENTO HUMANO: TUPAC AMARU	1
LAMBAYEQUE	FERREÑAFA	FERREÑAFA	PUEBLO JOVEN: SAGRADO CORAZON DE JESUS	1
LAMBAYEQUE	FERREÑAFA	INCAHUASI	CENTRO POBLADO: MOYAN	1
LAMBAYEQUE	FERREÑAFA	PITIPO	CENTRO POBLADO: LA LIBERTAD	1
LAMBAYEQUE	FERREÑAFA	PITIPO	CENTRO POBLADO: MOCHUMI VIEJO ALTO	1
<b>TOTAL POR DEPARTAMENTO</b>				<b>5</b>

Cabe señalar que, se procede a la entrega de los instrumentos de formalización, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9° de la Ley N° 28687, Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básico, en concordancia con lo previsto en el inciso 27 del artículo 20° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

Asimismo, mucho agradeceré que en forma trimestral se sirva informarnos la cantidad de Instrumentos de formalización que su comuna venga entregando, de acuerdo a la relación que se adjunta.





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Organismo de Formalización  
de la Propiedad Informal -  
COFOPRI

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para manifestarle los sentimientos de mi especial consideración y alta estima.

Atentamente,

JBFM/jfnj

*Arq. José Baltazar Flores*  
JEFE  
Oficina Zonal de Lambayeque  
COFOPRI





**PADRÓN FINAL DE LOS INSTRUMENTOS DE FORMALIZACIÓN**

**DEPARTAMENTO :** LAMBAYEQUE  
**PROVINCIA :** FERREÑAFE  
**DISTRITO :** FERREÑAFE  
**PUEBLO :** (100089) ASENTAMIENTO HUMANO: TUPAC AMARU

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10027334	L	3	282,70	DEL MAESTRO	CABREJOS	IRENE

**Total P.I./PDV/HU** Predios : 1 Titulares : 1

**PUEBLO :** (100172) PUEBLO JOVEN: SAGRADO CORAZON DE JESUS

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10057021	D	3	135,10	LUCERO	CARLOS	HUMBERTO

**Total P.I./PDV/HU** Predios : 1 Titulares : 1  
**Total Distrito** Predios : 2 Titulares : 2

**DISTRITO :** INCAHUASI  
**PUEBLO :** (104610) CENTRO POBLADO: MOYAN

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10172607	6	6	51,80	CESPEDES	SANCHEZ	LUIS ADOLFO

**Total P.I./PDV/HU** Predios : 1 Titulares : 1  
**Total Distrito** Predios : 1 Titulares : 1

**DISTRITO :** PITIPO  
**PUEBLO :** (104671) CENTRO POBLADO: MOCHUMI VIEJO ALTO

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10174388	15	3	116,70	AGUILAR	RAMIREZ	JOEL
				CHAVEZ	CARRANZA	MARIA SANTOS

**Total P.I./PDV/HU** Predios : 1 Titulares : 2

**PUEBLO :** (104672) CENTRO POBLADO: LA LIBERTAD

Predio	Manzana	Lote	Área(m2)	Ap. Paterno	Ap. Materno	Nombres
P10174471	E	1	318,40	AGUILAR	RAMIREZ	AMADO
				VASQUEZ	RIMARACHIN	MARIA ORMESINDA

**Total P.I./PDV/HU** Predios : 1 Titulares : 2  
**Total Distrito** Predios : 2 Titulares : 4  
**Total Provincia** Predios : 5 Titulares : 7

<b>Total Departamento</b>	<b>LAMBAYEQUE</b>					Predios : 5	Titulares : 7
---------------------------	-------------------	--	--	--	--	-------------	---------------

