

COMUNICADO

Estimado Ciudadano,

COFOPRI le informa que habiendo terminado la formalización de predios urbanos de Lambayeque, hemos realizado la entrega de 218 títulos de propiedad a los Alcaldes de las Municipalidades Provinciales de Chiclayo con oficio N° 1897-2016-COFOPRI/OZLAMB, de Ferreñafe con oficio N° 1898-2016-COFOPRI/OZLAMB, de Lambayeque con oficio N° 1899-2016-COFOPRI/OZLAMB y de Chiclayo con oficio N° 1900-2016-COFOPRI/OZLAMB de fecha 02 de agosto, que de acuerdo al Artículo 6.2 del Decreto Supremo N° 008-2007-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 28923, Ley que establece el Régimen Temporal Extraordinario de Formalización y Titulación de Predios Urbanos, son responsables de la entrega directa a cada beneficiario.

Asimismo, le informamos que usted puede comprobar si está incluido en la relación de beneficiarios del Título correspondiente, a través de nuestra página web www.cofopri.gob.pe, o visitando nuestras oficinas de atención más cercanas a su localidad o en su propia municipalidad, siendo requisito indispensable, para esto, portar su DNI y/o código de predio.

Lambayeque, agosto de 2016



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Organismo de Formalización de la Propiedad Informal - COFOPRI

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"
"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

Chiclayo, 2 de Agosto de 2016

OFICIO N° 1897-2016-COFOPRI/OZLAMB

CARGO

Señor(a).
Ing. DAVID CORNEJO CHINGUEL
Alcalde de la Municipalidad Provincial de Chiclayo
Calle Elías Aguirre N° 240 (Ex Mutual Chiclayo)
Presente.-

04 AGO. 2016
Registro Documento: 65353
Registro Expediente: 40854
Firma: [Signature]

Asunto : Remisión de Instrumentos de Formalización Inscritos

De mi consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo (a) cordialmente, y a la vez remitir para su custodia y posterior entrega ciento seis (106) Instrumentos de Formalización Inscritos en el Registro de Predios, de acuerdo al siguiente detalle:

DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	POSESION INFORMAL	TOTAL
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	CHICLAYO	ASENTAMIENTO HUMANO: JESUS DE NAZARENO	2
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	CHICLAYO	ASENTAMIENTO HUMANO: SUAZO	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	CHICLAYO	PUEBLO JOVEN: LA PRIMAVERA	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	CHICLAYO	PUEBLO JOVEN: LUIS ALBERTO SANCHEZ	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	CHICLAYO	PUEBLO JOVEN: SAN MARTIN DE PORRES	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	CHONGOYAPE	PUEBLO TRADICIONAL: CHONGOYAPE	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	ETEN	PUEBLO TRADICIONAL: CIUDAD ETEN	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	JOSE LEONARDO ORTIZ	ASENTAMIENTO HUMANO: URBANIZACION VILLA HERMOSA	2
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	JOSE LEONARDO ORTIZ	POSESION INFORMAL: URBANIZACION BARSALLO	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	JOSE LEONARDO ORTIZ	POSESION INFORMAL: URBANIZACION URRUNAGA	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	JOSE LEONARDO ORTIZ	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SAN LORENZO IV SECTOR	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	JOSE LEONARDO ORTIZ	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR	42
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	LAGUNAS	PUEBLO TRADICIONAL: "MOCUPE"	1





PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Organismo de Formalización
de la Propiedad Informal
COFOPRI

"Año de la Consolidación del Mar de Grau"
"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

LAMBAYEQUE	CHICLAYO	MONSEFU	PUEBLO JOVEN: JESUS NAZARENO CAUTIVO	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	MONSEFU	PUEBLO TRADICIONAL: MONSEFU	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	NUEVA ARICA	PUEBLO TRADICIONAL: NUEVA ARICA	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	PIMENTEL	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULLU MIRANDA	32
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	REQUE	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO	10
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	REQUE	PUEBLO TRADICIONAL: CIUDAD REQUE	1
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	SANTA ROSA	PUEBLO TRADICIONAL: SANTA ROSA	3
LAMBAYEQUE	CHICLAYO	ZANA	PUEBLO TRADICIONAL: ZANA	1
TOTAL POR DEPARTAMENTO				106

Cabe señalar que, se procede a la entrega de los instrumentos de formalización, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 9° de la Ley N° 28687, Ley de Desarrollo y Complementaria de Formalización de la Propiedad Informal, Acceso al Suelo y Dotación de Servicios Básico, en concordancia con lo previsto en el inciso 27 del artículo 20° de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.

Asimismo, mucho agradeceré que en forma trimestral se sirva informarnos la cantidad de instrumentos de formalización que su comuna venga entregando, de acuerdo a la relación que se adjunta.

Sin otro particular, hago propicia la oportunidad para manifestarle los sentimientos de mi especial consideración y alta estima.

Atentamente,

JBFM/ijn


Arg. José Baltazar Flores
JEFE
Oficina Zonal de Lambayeque
COFOPRI



OF. 169-2016-ZR N° II-RP

Nº	PROVINCIA	DISTRITO	PARTIDA	PUEBLO
1	CHICLAYO	CHICLAYO	P10031430	ASENTAMIENTO HUMANO: SUAZO
2	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10171686	ASENTAMIENTO HUMANO: URBANIZACION VILLA HERMOSA
3	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10171687	ASENTAMIENTO HUMANO: URBANIZACION VILLA HERMOSA
4	CHICLAYO	LAGUNAS	P10037104	PUEBLO TRADICIONAL: "MOCUPE"
5	CHICLAYO	REQUE	P10114147	PUEBLO TRADICIONAL: CIUDAD REQUE
6	CHICLAYO	SANTA ROSA	P10113698	PUEBLO TRADICIONAL: SANTA ROSA



OF. 186-2016-ZR N° II-RP/CHIC/JSA

Nº	PROVINCIA	DISTRITO	PARTIDA	PUEBLO
1	CHICLAYO	SANTA ROSA	P10153167	PUEBLO TRADCIONAL SANTA ROSA
2	CHICLAYO	SANTA ROSA	P10169628	PUEBLO TRADCIONAL SANTA ROSA



OF. 192-2016/ZR Nº II-RP/CHIC/JSA

Nº	PROVINCIA	DISTRITO	PARTIDA	PUEBLO
1	CHICLAYO	CHICLAYO	P10164997	ASENTAMIENTO HUMANO: JESUS DE NAZARENO
2	CHICLAYO	CHICLAYO	P10165626	ASENTAMIENTO HUMANO: JESUS DE NAZARENO
3	CHICLAYO	ETEN	P10050103	PUEBLO TRADICIONAL: CIUDAD ETEN
4	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10094966	POSESION INFORMAL: URBANIZACION BARSALLO
5	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10112949	POSESION INFORMAL: URBANIZACION URRUNAGA
6	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10155920	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SAN LORENZO IV SECTOR
7	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176682	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
8	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176902	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
9	CHICLAYO	MONSEFU	P10121490	PUEBLO TRADICIONAL: MONSEFU
10	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177863	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
11	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177864	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
12	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177866	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
13	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177867	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
14	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177868	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
15	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177869	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
16	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177872	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
17	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177873	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
18	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177874	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
19	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177875	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
20	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177876	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
21	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177877	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
22	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177879	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
23	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177882	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
24	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177883	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
25	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177884	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
26	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177885	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
27	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177886	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
28	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177887	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
29	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177888	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
30	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177889	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
31	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177890	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
32	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177891	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
33	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177894	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
34	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177895	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
35	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177896	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
36	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177898	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
37	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177900	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
38	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177903	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
39	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177904	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
40	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177905	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
41	CHICLAYO	PIMENTEL	P10177906	ASENTAMIENTO HUMANO: BENJAMIN ARBULU MIRANDA
42	CHICLAYO	REQUE	P10172069	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
43	CHICLAYO	REQUE	P10172078	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
44	CHICLAYO	REQUE	P10172088	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
45	CHICLAYO	REQUE	P10172092	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
46	CHICLAYO	REQUE	P10172096	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
47	CHICLAYO	REQUE	P10172098	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
48	CHICLAYO	REQUE	P10172101	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
49	CHICLAYO	REQUE	P10172110	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
50	CHICLAYO	REQUE	P10172116	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO
51	CHICLAYO	REQUE	P10172145	ASENTAMIENTO HUMANO: AMPLIACION SECTOR 28 DE JULIO



OF. 198-2016-ZR N° II-RP/CHIC/JSA

N°	PROVINCIA	DISTRITO	PARTIDA	PUEBLO
1	CHICLAYO	CHICLAYO	P10002952	PUEBLO JOVEN LUIS ALBERTO SANCHEZ
2	CHICLAYO	CHICLAYO	P10028558	PUEBLO JOVEN SAN MARTIN DE PORRES
3	CHICLAYO	CHONGOYAPE	P10074262	PUEBLO TRADICIONAL CHONGOYAPE
4	CHICLAYO	NUEVA ARICA	P10078101	PUEBLO TRADICIONAL NUEVA ARICA
5	CHICLAYO	ZAÑA	P10059449	PUEBLO TRADICIONAL ZAÑA



OF. 199-2016-ZR N° II-RP/CHIC/JSA

Nº	PROVINCIA	DISTRITO	PARTIDA	PUEBLO
1	CHICLAYO	CHICLAYO	P10152511	PUEBLO JOVEN LA PRIMAVERA



OF. 200-2016-ZR Nº II-RP

Nº	PROVINCIA	DISTRITO	PARTIDA	PUEBLO
1	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176650	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
2	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176652	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
3	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176653	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
4	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176672	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
5	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176675	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
6	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176689	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
7	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176709	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
8	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176728	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
9	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176731	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
10	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176733	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
11	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176734	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
12	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176737	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
13	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176740	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
14	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176797	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
15	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176798	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
16	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176804	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
17	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176806	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
18	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176810	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
19	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176829	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
20	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176830	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
21	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176832	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
22	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176849	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
23	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176856	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
24	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176862	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
25	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176863	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
26	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176865	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
27	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176866	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
28	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176870	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
29	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176874	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
30	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176877	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
31	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176884	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
32	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176901	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
33	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176905	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
34	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176912	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
35	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176913	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
36	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176917	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
37	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176920	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
38	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176922	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
39	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176956	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
40	CHICLAYO	JOSE L. ORTIZ	P10176986	URBANIZACION POPULAR DE INTERES SOCIAL: SANTA ANA PRIMER SECTOR
41	CHICLAYO	MONSEFU	P10166076	PUEBLO JOVEN: JESUS NAZARENO CAUTIVO



CANTIDAD DE TITULOS POR PADRON	
	6
	2
	51
	5
	1
	41
TOTAL	106